



Landåsbygda i Søndre Land



Fra Bygdefestivalen Tid for Tømmer i Søndre Land.



LEVENDE OG LANDLIG

Søndre Land er en levende og landlig kommune. Godt plassert i Oppland fylke grenser den til Nordre Land, Gjøvik, Vestre Toten, Gran (Hadeland), Ringerike og Sør-Aurdal (Valdres). 5800 mennesker har valgt den vakre kommunen til sitt hjemsted, og er en del av 70000 mennesker som bor i Gjøvikregionen.

I Søndre Land har vi nærhet til det meste, og det vi ikke finner her, er ikke langt unna. Med bil tar det f.eks. ca. 1 time og 25 minutter til Gardermoen. I Gjøvik er du på en liten halvtime, og har du et ærend i sentrum av Oslo, tar bilturen knappe to timer.

LANDÅSBYGDA

Landåsbygda er den nordligste grenda i Søndre Land. Bygda ligger høyt oppe og strekker seg fra 500 til 600 moh. Her bor det omlag 300 mennesker. Det meste av bebyggelsen finner du ved Landåsvatnet, som er selve perlen i bygda. En annen viktig del av bygdebildet er Landåsbygda kirke, som er en langkirke av tre med 170 sitteplasser. Kirka feiret i 2015 sitt femtiårsjubileum, og står med sin historie om frivillighet og stor dugnadsånd som et eksempel på aktive og engasjerte innbyggere.





LANDÅSVATNET

501 meter over havet finner du det 3 km lange Landsvåtnet, som blir flittig brukt av bygdefolk og folk fra omegnen til fritidsaktiviteter som fiske, bading, padling og mye mer. Langs vatnet går det en veg som er avstengt for biltrafikk, og som dermed passer ypperlig for turer til fots eller på sykkel. For å gjøre opplevelsen enda bedre er det satt opp benker og ryddet fiskeplasser rundt vannet. Her finner du også fiskeplasser som er tilrettelagt for bevegelsehemmede og selvfølgelig også en rekke flotte badeplasser. I vannet, som er spesielt populært blant fluefiskere, kan du fiske etter ørret, abbor, sik, røye og karuss.



Landåsvatnet

Landaasen Rehabiliteringssenter



Land Montessoriskole



ARBEIDS- OG FRITIDSTILBUD

Landåsbygda er et levende lokalsamfunn hvor du finner attraktive arbeidsgivere og et variert kultur- og friluftsliv. Årlige begivenheter som samler bygda er «Landåsbygdagen» og «Lofferfestivalen».

Landaasen Rehabiliteringssenter er den nest største arbeidsgiveren i Søndre Land. Siden oppstarten i 1914 har dette vært et ettertraktet rekreasjonssenter. I dag er senteret en topp moderne institusjon med rehabiliteringstjenester innenfor spesialisthelsetjenesten. De tilbyr rehabilitering for en rekke diagnosegrupper i rolige og naturskjønne omgivelser som innbyr til aktiv bruk.

Land Montessori er et helhetlig opplæringstilbud for alle barn fra 0 til 12 år. Barnehagen har 18 plasser, og skolen, som selvsagt også har en egen skolefritidsordning, har for tiden 40 elever. Både barnehagen og skolen er åpen for alle, uavhengig av hvor de bor. Som alle andre Montessoriskoler tilbys her en unik pedagogikk som legger vekt

på bruk av konkretiseringsmateriell, bruk av alle sanser i læringen, aldersblanding, frihet under ansvar og enkeltbarnet i sentrum. Skolen er gratis for alle, og innenfor kommunegrensen finnes det tilbud om kostnadsfri skyss.

TURSTIER

En tur langs Landåsvatnet til fots eller på sykkel kan anbefales på det sterkeste for dere som vil finne ro og fred i nydelige omgivelser. Du finner også flere andre stier som er ryddet og merket. Den mest populære er «Tussestien», som stiger opp til bygdas høyeste punkt, Venholen, på 750 moh. Det er også merket en kultursti fra Landåsen til Dammen i søndre enden av Landåsvatnet. Langs stien er det satt opp infotavler som forteller om bygdas historie, som strekker seg bakover til 900-tallet. Fra Dammen fortsetter Gamlevegen til Vestrumsbygda. Den gamle Ridevegen fra Dammen til Fluberg kirke er nå ryddet og ble merket sommeren 2015. Det er også den gamle veggen fra Landåsbygda mot Gjøvik, Trættsvevægen.



Landaasen Rehabiliteringssenter

Sommeridyll på Landåsvatnet



Fra Lofferfestivalen



LANDÅSBYGDA VELFORENING

Landåsbygda har en aktiv velforening som drifter lokalet Solgløtt, og som står bak ulike aktiviteter og arrangementer for bygdas befolkning. Velforeningen har nylig satt opp ny skaterampe og er også utgangspunkt for lysløypa og andre skiløyper om vinteren. Mer om velforeningen finner du på www.landaasbygda.no

LANDÅSBYGDA JAKT OG FISKEFORENING (LJFF)

LJFF ble stiftet i 1990, og har som hovedformål å kultivere Landåsvatnet og legge til rette for fiske og friluftsliv. LJFF har stått bak utfiskingsprosjekt, har ryddet fiskeplasser, satt ut benker langs vatnet og organiserer garnfiske fra midten av august. Foreningen selger fiskekort og jaktkort for småviltjakt for et mindre jaktterreng. For mer informasjon om jakt- og fiskemuligheten i bygda, se www.landaasbygdajff.com

NÆR BUTIKKEN I LANDÅSBYGDA

I Landåsbygda har vi også vår egen lokale nærbutikk. Her finner du matvarer og dagligvarer, bank i butikk, post i butikk, tipping i butikk og medisinsalg.

BEDRIFTER

I tillegg til skoler og offentlige virksomheter finner du flere solide og spennende private bedrifter i bygda. Blant disse er Bergsens Mekaniske Bilverksted, Kronviksetra Bed & Breakfast, KRS-Gårdsdrift, Land Laftebygg og Snekkerhaugen Retreatsted.





NYTT BOLIGFELT I LANDÅSBYGDGA

Det har i lengre tid vært et uttrykt ønske om flere boliger i Landåsbygda. Den positive utviklingen i kommunen, symbolisert gjennom behovet for arbeidstakere ved Landaasen Rehabiliteringssenter og etableringen av Montessoriskolen, har aktualisert dette behovet. Søndre Land kommune har på bakgrunn av dette innarbeidet et tomteområde i kommuneplanens arealdel. Planområdet omfattes av kommunedelplanen for Landåsbygda og har fått navnet B15. Herfra vil beboerne få nærhet til alt, og vil innen 5 minutters gange kunne nå blant annet nærbutikken, skole og barnehage, rehabiliteringssenteret og Landåsvatnet.

Det er plass til ca. 15 eneboliger på boligfeltet. Feltet ligger sør-vestvendt med utsikt over Landåsvatnet, og har meget gode solforhold hele dagen og langt utover kvelden.

Boligfeltet er ganske flatt med en liten helling mot vannet og innbyr til utbygging. Adkomstvei er planlagt, vannverk er rett ved- og avløpsledninger går over området. Det må utarbeides reguleringsplan. Veiledning til dette kan man få hos avdeling for Arealforvaltning i Søndre Land kommune. Tomten boligfeltet ligger på er p.t. i privat eie.

Nøyaktig hvordan boligfeltet vil bli seende ut, er gjenstand for diskusjon med utbyggerne. Vi stiller oss positiv til alle initiativ og vil jobbe frem gode løsninger med interessenter. Hva med en økogrend hvor innbyggerne lever på en måte som er tilpasset det økologiske kretsløpet og de naturlige betingelsene på stedet?

Er du utbygger eller entreprenør og ser potensialet i Landåsbygda, vil vi gjerne snakke med deg.

Fra boligfelt 15, mot sørvest







Landåsbygdadagen



**Søndre Land
kommune**

KONTAKTINFO UTBYGGERE

Grunneier:

Thorstein Skiaker, tlf. 473 71 285

E-post: thorsski@online.no

For visning av boligfeltet og mer informasjon om Landåsbygda:

Terje Brenner, tlf. 406 30 640

E-post: terje.brenner@gmail.com

Erland Jensen, tlf. 997 90 436

E-post: erjensen@bbnett.no

For spørsmål ang. kommunedelplan, reguleringsplan mv.:

Avdeling for Arealforvaltning, Søndre Land kommune

Tlf. 61 12 00 64 (sentralbord)

E-post: epost@sondre-land.kommune.no

For spørsmål ang. vann og avløp o.l.:

Avdeling for Teknisk drift, Søndre Land kommune

Tlf. 61 12 00 64 (sentralbord)

E-post: epost@sondre-land.kommune.no

KONTAKTINFO TILFLYTTERE

For visning av boligfeltet og mer informasjon om Landåsbygda:

Terje Brenner, tlf. 406 30 640

E-post: terje.brenner@gmail.com

Erland Jensen, tlf. 997 90 436

E-post: erjensen@bbnett.no

